



VISTA VERDE II

SURCO, URB. NEPTUNO



Una nueva vista
para **sentirte en casa.**



VARTEL CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.

EL LUGAR



VISTA VERDE II

SURCO, URB. NEPTUNO



Hay lugares que simplemente se sienten como hogar.

En Vista Verde II, ubicación, amplitud y entorno se encuentran para crear un lugar pensando para disfrutar cada día.



11

Departamentos exclusivos



DOBLE

Vista al exterior y vista a áreas verdes



16

Proyectos realizados



Ubicado en el corazón de la Urbanización Neptuno, Surco, a pocos minutos de centros comerciales, oficinas y centros educativos. Departamentos con excelente distribución, acabados de calidad y balcones que conectan tu hogar con lo mejor del entorno.

Calle Mar Peruano 266 - Santiago de Surco | Vista de fachada



Dos vistas.
en un solo lugar
Siéntete en casa.

En **Vista Verde II**, ubicación, amplitud y entorno se encuentran para crear un solo lugar.



Vista al parque

Naturaleza que inspira calma.



Entorno verde

Espacios para respirar, vivir y disfrutar





¿QUIÉNES SOMOS?



Construimos espacios. Creamos lugares para vivir.



Hace **19 años** comenzamos a crear espacios pensados para las personas, sus historias y la forma en que eligen vivir.

Desde entonces, hemos entregado **16 proyectos**, construyendo una trayectoria basada en la confianza, el compromiso y una búsqueda constante por hacer las cosas bien.

En **Vartel** Inmobiliaria creemos que un proyecto es mucho más que un espacio. Es el escenario donde comienzan nuevos capítulos, se construyen recuerdos y toma forma una nueva manera de vivir.

Por eso, desarrollamos proyectos que integran diseño, funcionalidad y calidad, cuidando cada decisión para crear espacios que trasciendan lo tangible y aporten bienestar, valor y sentido a quienes los habitan.

Creemos en espacios que trascienden su arquitectura para convertirse en parte de la vida de quienes los habitan. Lugares pensados para comenzar, vivir y guardar nuevas historias.

*"Construimos hogares,
crecemos contigo"*





VISTA VERDE II

SURCO, URB. NEPTUNO



Ubicado en el corazón de la Urbanización Neptuno, Surco, a pocos minutos de centros comerciales, oficinas y centros educativos. Departamentos con excelente distribución, acabados de calidad y balcones que conectan tu hogar con lo mejor del entorno.

VARTEL



INMOBILIARIA

CONSTRUIMOS HOGARES. CRECEMOS CONTIGO

FLAT 101

VISTA A PARQUE NEPTUNO - VISTA JR. MAR PERUANO

m²

96.60m²
ÁREA OCUPADA

77.20 m²
ÁREA TECHADA



DESCRIPCIÓN

- SALA-COMEDOR
 - 1 DORMITORIO PRINCIPAL
 - 1 DORMITORIO / CUARTO DE ESTUDIO/ ESTAR
 - TERRAZA
- COCINA/KITCHENETTE
 - LAVANDERÍA / PATIO
 - 2 BAÑOS (DORM. PRINCIPAL / COMÚN)



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que no comprometen a la sociedad promotora. Cambios sujetos al diseño del proyecto

FLAT 101

Sala - Comedor



FLAT 201 | 401

VISTA A PARQUE NEPTUNO - VISTA JR. MAR PERUANO

m²

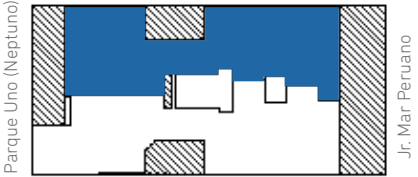
104.00m²
ÁREA OCUPADA

100.70m²
ÁREA TECHADA



DESCRIPCIÓN

- SALA-COMEDOR
- 1 DORMITORIO PRINCIPAL
- 1 DORMITORIO SECUNDARIO
- 1 DORMITORIO / CUARTO DE ESTRUDIO / ESTAR
- 1 BALCÓN
- COCINA/KITCHENETTE
- CENTRO DE LAVADO
- 2 BAÑOS (DORM. PRINCIPAL / COMÚN)
- 1 BAÑO VISITA



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que no comprometen a la sociedad promotora. Cambios sujetos al diseño del proyecto

FLAT 201 | 401

Sala - Comedor



FLAT 201 | 401

Sala - Comedor



FLAT 202 | 402

VISTA A PARQUE NEPTUNO - VISTA JR. MAR PERUANO

m²

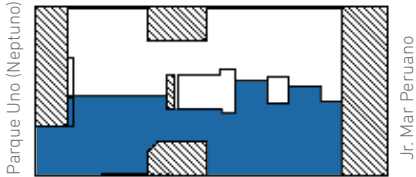
107.50m²
ÁREA OCUPADA

105.00m²
ÁREA TECHADA



DESCRIPCIÓN

- SALA-COMEDOR
 - 1 DORMITORIO PRINCIPAL
 - 1 DORMITORIO SECUNDARIO
 - 1 DORMITORIO / CUARTO DE ESTRUDIO / ESTAR
- COCINA/KITCHENETTE
 - CENTRO DE LAVADO
 - 2 BAÑOS (DORM. PRINCIPAL / COMÚN)
 - 2 BALCONES



FLAT 202 | 402

Sala - Comedor



FLAT 202 | 402

Dorm. Principal



FLAT 301

VISTA A PARQUE NEPTUNO - VISTA JR. MAR PERUANO

m²

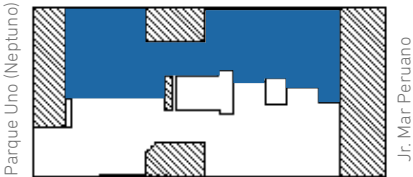
104.00m²
ÁREA OCUPADA

100.50m²
ÁREA TECHADA



DESCRIPCIÓN

- SALA-COMEDOR
- 1 DORMITORIO PRINCIPAL
- 1 DORMITORIO SECUNDARIO
- 1 DORMITORIO / CUARTO DE ESTRUDIO / ESTAR
- 1 BALCÓN
- COCINA/KITCHENETTE
- CENTRO DE LAVADO
- 2 BAÑOS (DORM. PRINCIPAL / COMÚN)
- 1 BAÑO VISITA



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que no comprometen a la sociedad promotora. Cambios sujetos al diseño del proyecto

FLAT 301

Cocina - Comedor



FLAT 302

VISTA A PARQUE NEPTUNO - VISTA JR. MAR PERUANO

m²

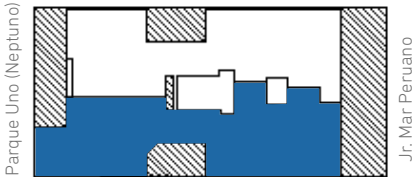
107.70 m²
ÁREA OCUPADA

105.20 m²
ÁREA TECHADA



DESCRIPCIÓN

- SALA-COMEDOR
 - 1 DORMITORIO PRINCIPAL
 - 1 DORMITORIO SECUNDARIO
 - 1 DORMITORIO / CUARTO DE ESTRUDIO / ESTAR
- COCINA/KITCHENETTE
 - CENTRO DE LAVADO
 - 2 BAÑOS (DORM. PRINCIPAL / COMÚN)
 - 2 BALCONES



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que no comprometen a la sociedad promotora. Cambios sujetos al diseño del proyecto

FLAT 302

—  —
Cocina - Comedor



FLAT 501

VISTA A PARQUE NEPTUNO - VISTA JR. MAR PERUANO

m²

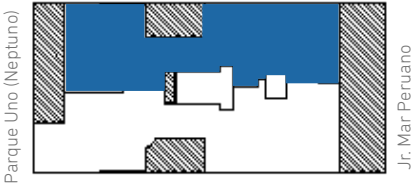
103.50m²
ÁREA OCUPADA

100.00 m²
ÁREA TECHADA



DESCRIPCIÓN

- SALA-COMEDOR
- 1 DORMITORIO PRINCIPAL
- 1 DORMITORIO SECUNDARIO
- 1 DORMITORIO / CUARTO DE ESTUDIO / ESTAR
- 1 BALCÓN
- COCINA/KITCHENETTE
- CENTRO DE LAVADO
- 2 BAÑOS (DORM. PRINCIPAL / COMÚN)
- 1 BAÑO VISITA



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que no comprometen a la sociedad promotora. Cambios sujetos al diseño del proyecto

FLAT 501

Cocina - Comedor



DUPLEX 502

VISTA A PARQUE NEPTUNO



PRIMER PISO

DESCRIPCIÓN

- SALA - COMEDOR
- COCINA / KTICHENETTE
- 1 BAÑO VISITA
- CENTRO DE LAVADO
- TERRAZA / PARRILLA
- TERRAZA DORMITORIO
- SALA DE TV
- 1 DORMITORIO PRINCIPAL
- 1 DORMITORIO SECUNDARIO
- 1 DORMITORIO / CUARTO DE ESTUDIO / ESTAR
- 2 BAÑOS (DORM. PRINCIPAL / COMÚN)

SEGUNDO PISO



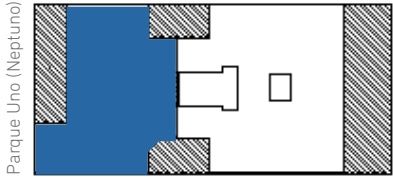
137.00m²

ÁREA OCUPADA

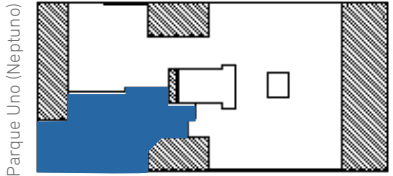
105.00 m²

ÁREA TECHADA

SEGUNDO PISO



PRIMER PISO



DUPLEX 502

Sala - Comedor



DUPLEX 502

—  —
Terraza + Parrilla



DUPLEX 503

VISTA A JR. MAR PERUANO



PRIMER PISO

DESCRIPCIÓN

- SALA - COMEDOR
- COCINA / KTICHENETTE
- 1 BAÑO VISITA
- 1 BALCÒN
- TERRAZA / PARRILLA
- LAVANDERÌA
- SALA DE TV
- 1 DORMITORIO PRINCIPAL
- 1 DORMITORIO SECUNDARIO
- 1 DORMITORIO / CUARTO DE ESTUDIO / ESTAR
- 2 BAÑOS (DORM. PRINCIPAL / COMÙN)

SEGUNDO PISO



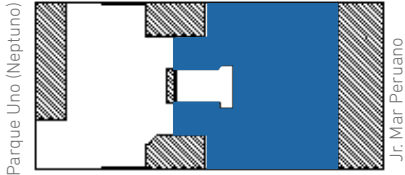
162.10m²

ÁREA OCUPADA

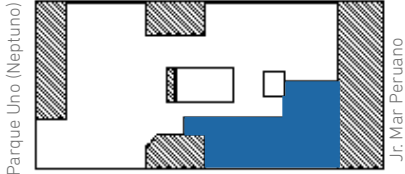
106.80 m²

ÁREA TECHADA

SEGUNDO PISO



PRIMER PISO



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que no comprometen a la sociedad promotora. Cambios sujetos al diseño del proyecto

DUPLEX 503

Cocina - Comedor - Sala



DUPLEX 503

Terraza - Parrilla



19

AÑOS

Construimos
hogares.
Crecemos
contigo.

¡Contáctanos!

+51 997921578

Informes@vartelconstructora.com

2008 - 2016

2008



Buenaventura
Miraflores

2009



La Princesa
Surco

2011



Alfa Cisne
Surquillo

2012



Doña Ana
Surco

2013



Harumi
Pueblo Libre

2014



Cerro Pietro
Surco

2015



Yitzhak
Pueblo Libre

2016



Geranios
Salamanca

2008 - 2016

2017



Buganvillas
Salamanca

2018



Zarzamoras
Salamanca

2019



Trinitarias
Salamanca

2020



Parque Piura
Salamanca

2022



Océano Pacífico
Surco

2023



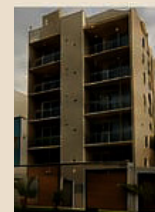
Tribeca
Salamanca

2024



Vista Verde
Surco

2026



Las Moras
Surco

19



Años construyendo confianza.

Y nuevos lugares donde la vida comienza.

Tu nuevo comienzo en
el mejor lugar.

